УТВЕРЖДАЮ: _____
директор ООО УО "Жуковка" Каркунов И.О
"01" "ноября 2026г.

СТОИМОСТЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ ООО УО "Жуковка" в 2026-2027 году

	Наименование работ	Ед.изм.	Цена, руб	Мероприятия
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Профосмотр, оценка состояния сантехнических приборов, оценка работ	1 час	1500	Производится с целью дальнейшего составления калькуляции стоимости работ,либо в качестве выдачи рекомендаций по дальнейшим работам для устранения неисправностей
2	Отключение и обратное подключение стояков холодного, горячего водоснабжения или отопления по заявке проживающих, не связанное с аварийной ситуацией и выполнением заявки (стояки отопления возможно отключать только в межотопительном периоде, ГВС и ХВС не более чем на 3 часа)	1 откл/ вкл	1500	Отключение коммуникаций производится по предварительной заявке от собственника УО через диспетчера за 1 сутки до отключения с обязательным извещением жильцов дома.Включает : проверку давления системы после обратного подключения,проверку на утечки,целостность пломб на приборах учёта
3	Отключение и обратное подключение квартирного холодного, горячего водоснабжения или отопления по заявке проживающих, не связанное с аварийной ситуацией и выполнением заявки (отключение в коммуникационной инженерной нише на квартирном распредколлекторе)	1 откл/ вкл	1000	Отключение коммуникаций производится по предварительной заявке от собственника УО через диспетчера за 1 сутки до отключения .Включает : проверку давления системы после обратного подключения,проверку на утечки,целостность пломб на приборах учёта
4	Демонтаж прибора отопления	1 шт.	2000	Снятие прибора отопления (при отсутствии запорной арматуры необходимо отключение системы отопления, установка заглушек)
5	Замена отопительного прибора (без сварочных работ)снятие старого подключения нового	1 шт.	5000	Снятие старого прибора отопления (при отсутствии запорной арматуры необходимо отключение системы отопления),навеска и подключение нового прибора отопления на существующую подводку
6	Снятие секции радиатора (алюминиевого)	1 шт.	3000	Включает:демонтаж прибора отопления,откручивание переходников,откручивание секции (секций),сборка переходников,навеска
7	Добавление секции радиатора (алюминиевого)	1 шт.	4500	Включает:демонтаж прибора отопления,откручивание переходников,добавление секции (секций),сборка переходников,навеска
8	Демонтаж полотенцесушителя	1 шт.	3000	Снятие полотенцесушителя (при отсутствии запорной арматуры необходимо отключение системы ГВС, установка заглушек)
9	Установка полотенцесушителя без сварочных работ	1 шт.	4500	Включает:Демонтаж старого полотенцесушителя.Монтаж нового полотенцесушителя на существующую подводку (при отсутствии запорной арматуры необходимо отключение системы ГВС).
10	Демонтаж фаянсового унитаза	1 шт.	3000	Снятие унитаза ,отключение подводки воды,установка заглушки в фановую трубу
11	Закрепить унитаз (шатается)	1 шт.	2500	Включает: замену крепежа (если необходимо),герметизацию примыкания подошвы унитаза к полу (силиконовым герметиком)
12	Регулировка сливного бачка унитаза	1 шт.	2000	Производится на исправной арматуре бачка унитаза
13	Смена арматуры смывного бачка	1 шт.	2500	В стоимость не входит цена самой арматуры
14	Смена смывного бачка	1 шт.	3000	Включает:демонтаж старого,сборка нового (арматура сливная -заливная),подключение к унитазу.Не входит цена сливного бачка
15	Смена сидений к унитазам	1 шт.	1000	В стоимость не входит цена сидения

16	Смена (демонтаж и установка) фаянсового унитаза	1 шт.	4000	Включает:демонтаж старого унитаза,установку нового с подключением к существующей подводке
17	Замена смесителя для ванной с душем	1 шт.	3000	Включает: демонтаж старого смесителя,установку нового смесителя на существующую подводку
18	Замена крана-смесителя для умывальников, моек, раковин	1 шт.	3000	Включает: демонтаж старого смесителя,установку нового смесителя на существующую подводку
19	Замена обратного клапана	1 шт.	1500	Включает: демонтаж старого обратного клапана,установку нового
20	Замена сетчатого фильтра воды	1 шт.	1500	Включает: демонтаж старого сетчатого фильтра,установку нового
21	Смена блочных (отсекающих) вентилей диаметром до 20 мм включительно в сантехнической нише или на вводе коммуникаций в квартиру	1 шт.	2500	Включает:демонтаж старого вентиля,установку нового с подключением к существующей подводке.Требуется отключение коммуникаций в случае замены блочных вентилей на ХВС и ГВС и запорных вентилей на приборах отопления
22	Установка(смена) проходного крана для стиральной машины,смывного бачка	1	1000	Включает:демонтаж старого крана с установкой нового крана с подключением к существующей подводке
23	Смена гибкой подводки на мойку, унитаз,раковину	1 шт.	1000	Включает: демонтаж старой подводки без учёта стоимости новой гибкой подводки
24	Смена сифона (с демонтажом старого)	1 шт.	2000	Включает: демонтаж старого сифона установка нового(без учёта стоимости нового сифона)
25	Замена индивидуального прибора учета тепловой энергии (без учета стоимости материалов и без переноса трубопровода)	1 шт.	3000	Включает: замену прибора учёта тепла в пределах инженерной ниши
26	Замена старого на новый (после поверки) прибора учёта ГВС, ХВС	1 шт.	1500	Включает:демонтаж старого прибора учёта,установку нового на существующую подводку
27	Повторная опломбировка прибора учёта ХВс,ГВс и ЭЭ	1 шт.	1000	
28	Подключение стиральной/посудомоечной машины (не встроенной)	1 шт.	2500	Включает :установку ,демонтаж транспортировочных болтов,балансировку,подключение к существующим коммуникациям
29	Прочистка внутрикрвартирной канализации при местном засорении без снятия сантехприборов (унитаза,раковины,мойки)	1 шт.	2500	Производится без отсоединения сантехприборов,без демонтажа декоративных коробов с применением троса
30	Ремонт, устранение течи на сборке соединений трубопровода	1 шт.	1500	В стоимость не включена цена материалов и расходников
31	Смена мойки (раковины)	1 шт.	5500	Включает: демонтаж старой мойки (раковины),сборка новой (установка смесителя,сифона),установка и подключение к существующей подводке
32	Смена мойки (раковины) с тумбой	1 шт.	7000	Включает: демонтаж старой мойки (раковины),сборка новой (установка смесителя,сифона),установка и подключение к существующей подводке,установка тумбы
33	Смена фасонных частей канализации: отводов, колен, патрубков, переходов D=25,32,50 мм	1 шт.	450	За исключением фасонных частей на вертикальных участках общедомовых стояков канализации
34	Снятие мойки или раковины	1 шт.	3000	Включает:демонтаж мойки (раковины) с отключением от коммуникаций (смесителя и сифона)
35	Установка фильтра очистки воды (обратный осмос)	1 шт.	5000	Включает:сборку системы очистки воды с врезкой крана (если требуется)
36	Установка водонагревателей, проточных и накопительных	1 шт.	6500	Включает:установку крепежа (крючков с дюбелем),сборку водонагревателя (обратного клапана,шлангов),подключение к существующей подводке
37	Установка душевого гарнитура(штанга с лейкой)	1 шт.	2500	Включает:сборку штанги с установкой крепежа,подключение лейки
38	Установка крана Маевского на приборе(радиаторе) отопления	1 шт.	1000	

39	Прокладка пластиковых трубопроводов канализации	1 м пог.	1000	
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
40	Демонтаж люстры, светильника	1 шт.	1500	
41	Замена автоматического выключателя	1 шт.	1500	
42	Замена звонка	1 шт.	1500	
43	Замена патрона под электролампу	1 шт.	1000	
44	Замена электровилки	1 шт.	1000	
45	Монтаж блока универсального (розетка+выключатель)	1 шт.	1500	
46	Монтаж кабельного канала	1 п.м.	250	
47	Монтаж люстры сложной конструкции	1 шт.	6000	
48	Монтаж люстры	1 шт.	3000	
49	Монтаж светильника	1 шт.	2000	
50	Монтаж подрозетника открытой проводки	1 шт.	350	
51	Монтаж подрозетника скрытой проводки (бетон, кирпич)	1 шт.	2500	с выполнением штрабы в кирпичной стене
52	Монтаж подрозетника скрытой проводки (гипсокартон)	1 шт.	1500	
	Монтаж подрозетника скрытой проводки (бетон)	1 шт.	3500	с выполнением штрабы в бетонной стене
53	Отключение электроснабжения по заявлению собственника (в том числе нежилого помещения)	1 шт.	500	Отключение производится по предварительной заявке через диспетчера УО (за исключением аварийной ситуации)
54	Повторная опломбировка прибора учёта	1 шт.	800	
55	Подготовка места в щитке для установки электрического счетчика	1 шт.	1000	
56	Подключение новой электропроводки в э/щите	1 группа	2000	
57	Подключение электропечи/посудомоечной машины	1 шт.	1500	без заноса электропечи/посудомоечной машины в картиру,без монтажа точки подключения
58	Подключение электросчетчика	1 шт.	1500	
59	Поиск неисправности электропроводки, выверка схемы подключения э/проводки в э/щите,квартире	1 час.	2000	
60	Прокладка кабеля/провода в кабельном канале	1 п.м.	250	
61	Прокладка кабеля/провода открыто	1 п.м.	300	
62	Ремонт в распаечной коробке	1 шт.	1500	
63	Ремонт выключателей и розеток	1 шт.	1500	
64	Установка выключателя, розетки (в т.ч. антенной, радиочастотной)	1 шт.	1500	
65	Установка звонка электрического	1 шт.	1500	
66	Установка отключающего устройства 2-х полюсного	1 шт.	1500	
67	Установка отключающего устройства 4-х полюсного	1 шт.	2000	
ПРОЧИЕ РАБОТЫ				
68	Замена личинки во входной двери	1 шт.	2000	без стоимости личинки,без изготовления техотверстия под личинку

Примечание: в стоимость работ не входит стоимость материалов,подъём оборудования и вывоз строительного мусора

Все работы не предусмотренные настоящим перечнем обговариваются заранее. Стоимость работ договорная из расчета стоимости 1 чел/час = 1000 рублей

Все цены указаны без учета стоимости материалов Срочные работы и работы в ночное время КОЭФ*2

В тарифах на услуги налог на добавленную стоимость включен и дополнительно не взимается